



Periodemeddelelse 1. kvartal 2010

(Perioden 1. januar til 31. marts 2010)

Victoria Properties realiserede i første kvartal 2010 et resultat før skat og værdireguleringer svarende til det forventede og fastholder forventningerne til hele året.

- Resultat før skat og dagsværdireguleringer af investeringsejendomme og finansielle instrumenter for perioden 1. januar til 31. marts 2010 udgjorde EUR -0,4 mio., hvilket svarer til de hidtidige forventninger og er på niveau med resultatet i samme periode i 2009.
- I perioden har markedsværdierne på koncernens rentesikringsaftaler som følge af det fortsatte rentefald udviklet sig negativt.
- I løbet af første kvartal og i perioden herefter er det lykkedes fortsat at reducere koncernens vægtede finansieringsomkostninger.
- For 2010 fastholder Victoria Properties forventningerne om en nettoomsætning fra udlejning af koncernens ejendomme i størrelsesordenen EUR 13,2 mio., hvilket er på niveau med 2009, samt et nul-resultat før skat og værdireguleringer af investeringsejendomme og finansielle instrumenter.

Yderligere oplysninger:
Bo Heide-Ottosen, bestyrelsesformand

Telefon: 70 27 01 99